

**Zarządzenie Nr 2/XI/2017
Burmistrza Ustrzyk Dolnych
z dnia 02 listopada 2017r.**

w sprawie ustalenia zasad dzierżawy nieruchomości położonej na terenie gminy Ustrzyki Dolne.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016r. z poz. 2147 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 4 ust. 2 uchwały nr XLVI/329/06 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30.08.2006 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata – zarządzam, co następuje:

§ 1

Postanawiam przeznaczyć do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokal usługowy w przyziemiu o powierzchni 220 m² położony w budynku biurowym usytuowanym na działce nr 1051 położonej w Ustrzykach Dolnych przy ul. Kopernika z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – jadłodajni, bez napoi alkoholowych.

§ 2

1. Ustalam minimalną wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość opisaną w § 1 zarządzenia na kwotę **3000 zł** (słownie: trzy tysiące złotych) plus 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym.
2. Ustalam wysokość wpłaty wadium na zorganizowany przetarg za nieruchomość na kwotę 3000 zł (słownie: trzy tysiące złotych).
3. Ustalam minimalną wysokość postąpienia w przetargu o kwotę 100 zł (słownie: sto złotych).

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Bartosz Romowicz